

Kúpna zmluva č. 2017000896
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Sever
štatutárny orgán: Marián Gaj - starosta
sídlo: Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice
bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 690 929
(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice
štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie :
IBAN :
IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len kupujúci)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa dokončenej investície parkoviska na Vodárenskej ul. č. 15-19, 21-25 v Košiciach vo vlastníctve MČ Košice – Sever do vlastníctva mesta Košice. Stavba bola zrealizovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Košice „C-KN“ č. 5476/1 k.ú. Severné mesto (na grafickej prílohe znázornené ako novovytvorené parcely č. 5476/15 a 5476/16) v hodnote 20 832,74 €.
2. Kupujúci nadobúda parkovacie plochy uvedené v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.
3. Kúpa bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 707 zo dňa 27. 2. 2017.
4. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2013002363 zo dňa 23. 10. 2013.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1 € (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1 € uhradiť do 10 dní od prevzatia kúpnej zmluvy podpísanej obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet predávajúceho v
Za dátum úhrady kúpnej
ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny. Kupujúci prevezme predmet kúpy na základe protokolu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa

24.4.2014

- 5. MÁJ 2017

Predávajúci:

Kupujúci:

"PODPÍSANÉ"

"PODPÍSANÉ"

MČ Košice – Košice Sever
zastúpená starostom
Mariánom Gajom

Mesto Košice
zastúpené primátorom
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU

Preberajúci: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Odozdávajúci: Mestská časť Košice - Sever
Festivalové námestie 2
040 01 Košice

Predmet odovzdania:

Dokončené investície „Parkovisko na Vodárenskej ulici č. 15-19 a 21-25, na p.č. 5476/15, 5476/16, k.ú. Severné Mesto“ zrealizované v rámci dopravných stavieb nachádzajúcich sa v MČ Sever (parcely registra „C“) v katastrálnom území Terasa podľa priloženej situácie a geometrického plánu č. 201/2014 vyhotoveného dňa 28.08.2014, autorizačne overeného dňa 05.09.2014 a úradne overeného dňa 10.09.2014 pod číslom 746/2014. Užívanie bolo povolené právoplatným kolaudačným rozhodnutím č. A/2015/12921-5 zo dňa 29.06.2015.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice. Predpokladané náklady na ročnú údržbu sú vo výške 805,92 €/rok.

Dôvod odovzdania:

Odplatný prevod dokončenej investície „Parkovisko na Vodárenskej ulici č. 15-19 a 21-25, na p.č. 5476/15, 5476/16, k.ú. Severné Mesto“ zrealizovanej v rámci dopravných stavieb za kúpnu cenu 1,- € vo vlastníctve MČ Košice Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice do vlastníctva mesta Košice schválené v Mestskom zastupiteľstve v Košiciach uznesením č. 34 na svojom zasadnutí dňa 27.02.2017.

Miesto a deň odovzdania a prevzatia: *V Košiciach, 27.03.2017*

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti:

BEZ ZÁVAD

Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana uvedená v tomto protokole obdrží po dva exempláre.

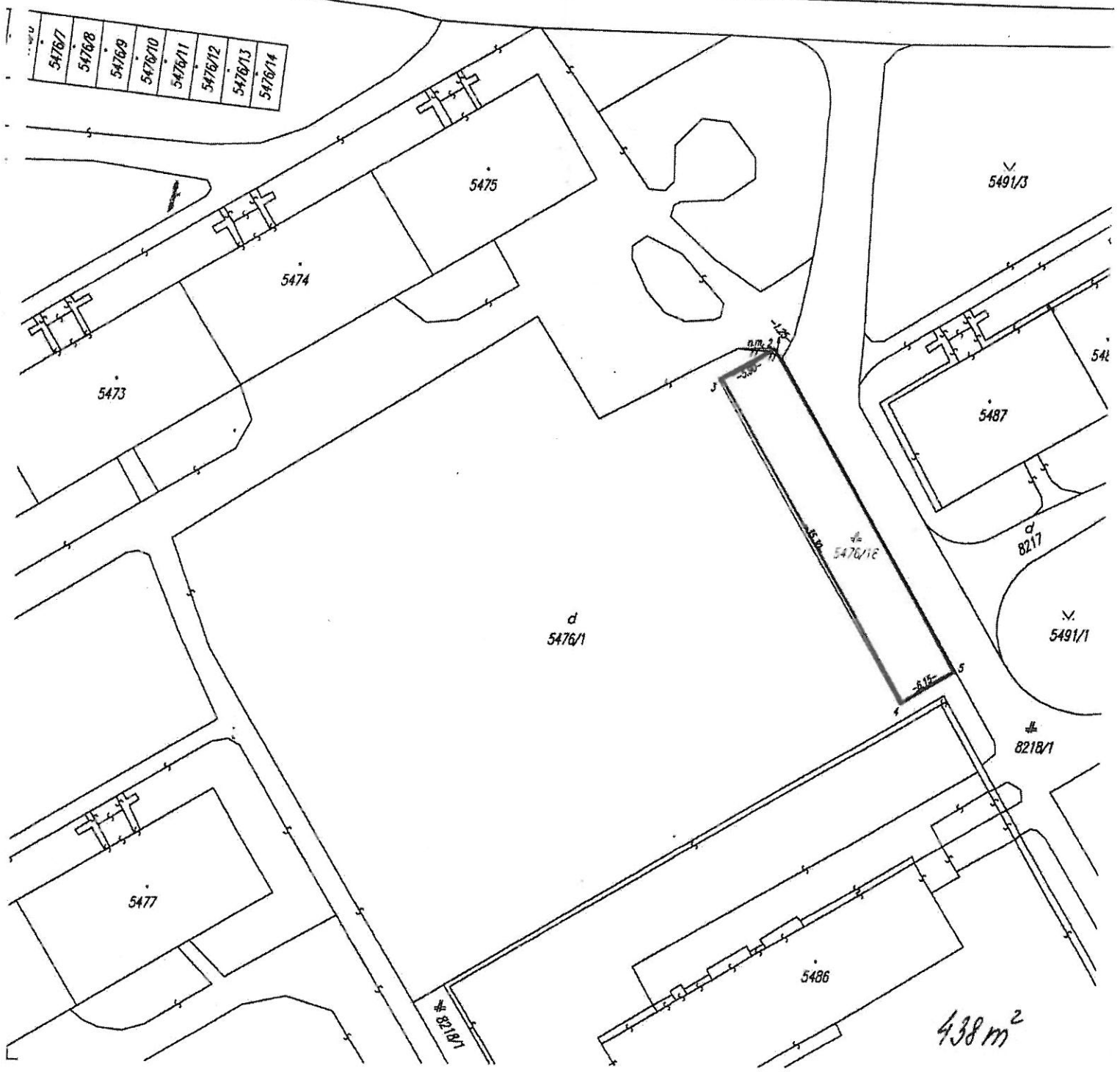
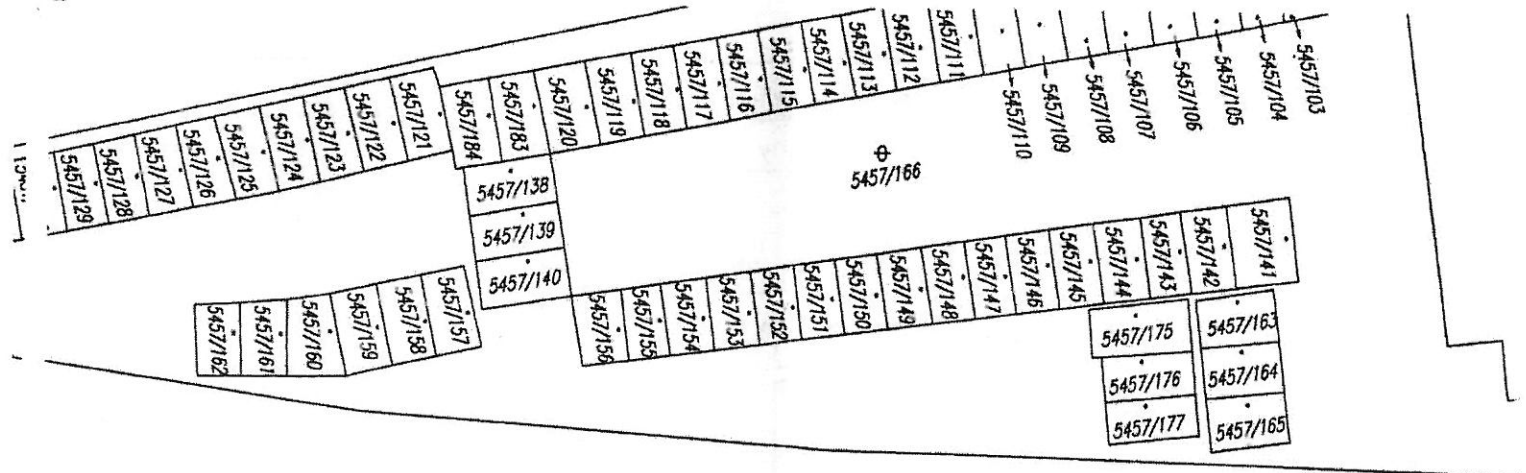
V Košiciach, 3/2017

Za odozdávajúceho: *„PODPÍSANÉ“*
Igor Vargoško – oddelenie rozvoja MČ Sever

Za preberajúceho: *„PODPÍSANÉ“*
Mária Katočová
referát dopravy MMK

„PODPÍSANÉ“
Ing. Erika Dimitrová

Za správnosť: *„PODPÍSANÉ“*
Ing. Juraj Cichanský – vedúci referátu dopravy



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²										
Stáv právny je totožný s registrom C KN														
11620		5476/1	1	4751	zast.pl.					5476/1	1	4313	zast.pl. 18	Doterajší
										5476/15		222	zast.pl. 22	Mesto Košice Trieda SNP 48/A, Košice
										5476/16		216	zast.pl. 22	delto
Spolu:			1	4751							1	4751		

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel  GEODETICCA VIA PROXIMA EST VIA GEODETICCA Floriánska 19, 040 01 Košice IČO: 36 572 161		Kraj Košický	Okres Košice I	Obec Košice – MČ Sever
		Kat. územie Severné Mesto	Číslo plánu 201/2014	Mapový list č. Košice 5-8/4
<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na zameranie skutočného stavu parkovísk na pozemkoch p.č. 5476/15 a 5476/16				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 28.8.2014	Meno: Ing. Katarína Kretková	Dňa: 5.9.2014 		Meno: Ing. Marta MIKOVÁ
Nové hranice boli v prírode označené obrubičkom		Náležitosti sú v súlade s obsahom		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5927				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				