

**DOHODA**  
**o započítaní pohľadávok uzavretá podľa ust. § 581 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb.**  
**Občiansky zákonník (ďalej len „dohoda“)**

---

**Zmluvné strany :**

**Mestská časť Košice – Sever**

Sídlo : Festivalové námestie 2, 040 01 Košice  
Štatutárny zástupca: Ing. František Ténai, starosta  
IČO : 00690929  
DIČ : 2020762964  
IČ DPH : nie je platcom DPH  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK2456000000000569524001

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

**Lekáreň IZIS, s.r.o.**

Sídlo: Kavečianska cesta 23, 040 01 Košice – mestská časť Sever  
Konateľ: Klaudia Tokarčíková  
IČO: 48 066 559  
IČ DPH: SK2120038283  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu: SK58 1100 0000 0029 4100 3376  
Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 36989/V

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu „zmluvné strany“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Mestská časť Košice – Sever má voči obchodnej spoločnosti Lekáreň IZIS, s.r.o. pohľadávku z titulu neuhradeného nájomného dohodnutého Zmluvou o nájme pozemkov a stavby č. 57/2017 zo dňa 12.07.2017 (ďalej len „zmluva o nájme“), za obdobie mesiacov január – apríl 2019 spolu vo výške 3 666,68 €.
2. Lekáreň IZIS, s.r.o. má voči Mestskej časti Košice – Sever pohľadávku z titulu úhrady časti investícií vynaložených do nehnuteľnosti, ktorá bola predmetom zmluvy o nájme, a predstavuje technické zhodnotenie vo výške 3 666,68 €, ktoré Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sever uznalo uznesením č. 49/2019 na zasadnutí dňa 21.06.2019.

**Článok II.**  
**Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa podľa ust. § 581 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dohodli, že si započítajú vzájomné pohľadávky v rozsahu v akom sa vzájomne kryjú, t. j. vo výške 3 666,68 €, čím účastníci tejto dohody považujú svoje pohľadávky vo výške 3 666,68 € za vzájomne vysporiadané.

**Článok III.**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto dohody možno vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku k tejto dohode.
3. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, dohodu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach dňa 25.06.2019

V Košiciach dňa 25.06.2019

Mestská časť Košice – Sever

Lekáreň IZIS, s.r.o.

*„podpísané“*

*„podpísané“*

.....  
Ing. František Ténai  
starosta

.....  
Kludia Tokarčíková  
konateľ