

108/2013

**Dodatok č.1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2011 zo dňa 1.03.2011**  
(ďalej len Dodatok č. 1)

**Prenajímateľ:** **Mestská časť Košice - Sever**  
Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice  
IČO: 690 929  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 0569524001/5600  
v zastúpení Marián Gaj, starosta  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **Marián Hominda – A.V.S.**  
Bauerova 22, 040 23 Košice  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu: 2913898504/1100  
IČO: 45 992 096  
DIČ: 104340245  
Číslo živnostenského registra: 802-69665  
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na Dodatku č. 1, ktorým sa Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 5/2011 zo dňa 1.03.2011 (ďalej len Zmluva) mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku I. sa v druhom odseku vypúšťa text za písmenami c) a d).
2. V článku II. sa vypúšťa druhá veta.
3. Doterajšie znenie článku IV. ods. 1 sa účinnosťou tohto dodatku ruší a nahradzuje sa textom nasledovného znenia:
  1. Zmluvné strany s prihladnutím na Pravidlá prenájmania majetku mesta Košice sa dohodli na nájomnom takto:

<b>a) predajňa na prízemí</b>	<b>- 954,-€/ rok</b>
<b>b) sklad na prízemí</b>	<b>- 239,- €/ rok</b>
<b>Nájom spolu</b>	<b>- 1 193,- €/ rok</b>
4. V článku V. ods. 9 sa vypúšťa druhá veta.
5. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.
6. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.
7. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a vyhotovuje sa v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dva.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním pozorne prečítali, jeho celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že je spísaný na základe pravdivých údajov, že ho neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jeho znením tento Dodatok v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 30.12.2013

prenajímateľ:

Mestská časť Košice – Sever

„podpísané“  
Marián Gaj, starosta

nájomca :

Marián Hominda – A.V.S.

„podpísané“  
Marián Hominda