

**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE**  
**POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR**  
**POZEMKOVÉ ODDELENIE**  
Hroncova 13, 041 70 Košice

---

Ondrej Polaško /1965/  
Košice - Sever

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-KS-PLO1-2024/000397

Vybavuje/linka  
JUDr. Bohumil Hudák  
055/6004172

Košice  
08.10.2024

Vec

Zaslanie registra nového stavu JPÚ Malá Vieska

---

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-KS PLO“) ako príslušný orgán štátnej správy na vykonávanie pozemkových úprav podľa 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) rozhodnutím č. OU-KS-PLO1-2020/000832 zo dňa 11.03.2020 povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Vieska (ďalej ako „JPÚ Malá Vieska“) z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. h), teda je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde, ktorých zhotoviteľom je CZIPO, s. r. o. so sídlom Kmeťova 36, 040 01 Košice.

Podľa schváleného registra pôvodného stavu, schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a platných zásad pre umiestnenie nových pozemkov zhotoviteľ vypracoval návrh umiestnenia nových pozemkov tzv. rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (ďalej len „RPUV“). Tento návrh bol v zmysle § 12 ods. 6 zákona, prerokovaný s jednotlivými vlastníkmi. RPUV sa zostavuje podľa registra pôvodného stavu a zásad umiestnenia nových pozemkov.

Aktualizovaný Register pôvodného stavu v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Vieska bol zostavený na základe údajov evidovaných v katastri nehnuteľností ku dňu 01.07.2024 a je prílohou tohto listu.

V ďalšej prílohe Vám OÚ-KS PLO v zmysle § 13 ods. 1 zákona doručuje výpis z RPUV v obvode projektu JPÚ Malá Vieska. Výpis z RPUV obsahuje písomnú časť (register nového stavu) a grafickú časť (umiestnenie nových pozemkov).



OKRESNÝ  
ÚRAD  
KOŠICE-OKOLIE

Telefón  
+421/55/60 04 172

Fax  
+421/55/63 25 983

E-mail  
plo.ks@minv.sk

Internet  
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice-okolie>

IČO  
00151866

Ak ste podali písomný súhlas vlastníka pozemkov s vyrovnaním v peniazoch v konaní o pozemkových úpravách podľa § 11 ods. 8 a 9 zákona, v prílohe zasielame aj výpis zo zoznamu vyrovaní v peniazoch.

Zároveň Vám zasielame ďalšie dokumenty pokiaľ sa Vás dotýkajú.

Okrem doručenia výpisu z rozdeľovacieho plánu známym účastníkom konania OÚ-KS PLO v zmysle § 13 ods. 1 zákona zverejní RPUV v obvode projektu JPÚ Malá Vieska na úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie a na úradnej tabuli v obci Družstevná pri Hornáde, kde bude k nahliadnutiu po dobu 30 dní.

V prípade nejasností je možné kontaktovať zhotoviteľa projektu JPÚ Malá Vieska telefonicky č. t. 0903568 893, (+421) (055) 623 40 84 alebo e-mailom na adrese: [czipo@czipo.sk](mailto:czipo@czipo.sk)

#### Poučenie:

Podľa § 13 ods. 2 zákona účastníci konania a združenie účastníkov môžu podať proti údajom v rozdeľovacom pláne a výpisu z rozdeľovacieho plánu námietku v lehote do 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia na adresu: Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 040 01 Košice.

Na námietky podané po uplynutí tejto lehoty podľa tohto poučenia a na námietky, ktoré neobsahujú odôvodnenie, OÚ-KS PLO nebude prihliadať.

#### Príloha

- register pôvodného stavu
- register nového stavu
- umiestnenie nových pozemkov

Ing. Gabriel Vukusič  
vedúci odborů

Vyvesené od: .....<sup>17. 10. 2024</sup> do: .....<sup>1. 11. 2024</sup> pečiatka a podpis: