



MK/A/2024/13535-03/I/SEL  
Košice, dňa 25.04.2024

## MESTO KOŠICE

### VEC

### **Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

---

Dňa 26.02.2024 podal navrhovateľ **PET STAR s.r.o., Cimborkova 8, Košice** v zastúpení nekonečno, s.r.o., Vysokoškolská 1, Košice návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „**POLYANKA – Polyfunkčný objekt – veterinárna klinika a nájomné apartmány, Pod šiancom, Košice**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla **5460/10, 5460/14, 5460/31** (hlavná stavba) a 8233/7, 8362/1, 5458/104, 8213/1, 5458/293, 5458/207, 5458/259, 5458/307, 5458/240 (napojenie na dopravnú sieť a prípojky na jednotlivé inžinierske siete v území) v katastrálnom území **Severné Mesto**, za nezmenených podmienok, vydaného stavebným úradom, pracovisko Košice - Staré Mesto pod č.MK/A/2022/07885-05/I/SEL zo dňa 23.02.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.04.2022.

**Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti vyššie uvedeného rozhodnutia o umiestnení stavby.**

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona

### **oznamuje**

**začatie konania o predĺžení platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby verejnou vyhláškou** a nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, **upúšťa** v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, prízemie, č. dverí 55 v stránkových hodinách (pondelok: od 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>, streda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, piatok: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. PET STAR s.r.o., Cimborkova 8, Košice
2. nekonečno, s.r.o., Vysokoškolská 1, Košice
3. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, 965 55,
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, Košice
6. MM Invest Košice, s.r.o., Továrenská 8, Košice
7. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
8. Mesto Košice, ref.dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
9. Mesto Košice, ref.výstavby, Tr.SNP 48/A, Košice
10. Mesto Košice, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie, Tr. SNP 48/A, Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
15. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice

16. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
18. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
19. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
20. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
23. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
24. Susedia: Ing.Halász Alexander, Slovenská 554/14C, Košice
25. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
26. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
27. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb - parcely čísla 5458/208, 5458/291, 5458/206, 5458/295, 5458/296, 5458/297, 5458/298, 5458/70 v katastrálnom území Severné mesto a osoby, ktorí majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing.Selecká,PhD., 055/6827215, [iveta.selecka@kosice.sk](mailto:iveta.selecka@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

**POTVRDENIE**

Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **MK/A/2024/13535-03/I/SEL**

**zo dňa 25.04.2024**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**