

Obchodná verejná súťaž na prenájom parkovacích miest

S Ú Ť A Ž N É P O D M I E N K Y

1. Vyhlasovateľ

Názov: mestská časť Košice-Sever
Sídlo: Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice
IČO: 00690929
DIČ: 2020762964
V zastúpení: Ing. František Ténai, MBA - starosta
(ďalej len „mestská časť“ alebo „vyhlasovateľ“)

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenechanie štyroch parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá v mestskej časti Košice-Sever do nájmu na dobu neurčitú (ďalej len „parkovacie miesta“ alebo „predmet nájmu“).

3. Lokalizácia predmetu nájmu:

Parkovacie miesta s označením A10, A11, A14 a A15 sa nachádzajú na vyznačenej parkovacej ploche medzi OC Merkúr, Němcovej 28 v Košiciach a administratívnou budovou Podnikateľské centrum FAMS, s.r.o. Szakkayho 1 v Košiciach (viď grafická príloha).

4. Prístup k predmetu nájmu:

Prístup na parkovacie miesta je zo Szakkayho ulice v Košiciach.

5. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Jaroslav Karola
Telefónne číslo: 0917 909 011
e-mail: jaroslav.karola@kosisesever.sk

6. Termín obhliadky:

Záujemcovia o nájom si parkovacie miesta môžu obhliadnuť vo vlastnej rézii, prístup k parkovacím miestam nie je obmedzený.

7. Typ zmluvy:

Nájomná zmluva podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

8. Cena:

Najnižšia cena za nájom štyroch parkovacích miest A10, A11, A14 a A15 je stanovená na sumu 2 400,- eur (slovom:dvatisícštyristo eur) za rok.

9. Spôsob podávania ponúk

9.1 Prostredníctvom elektronickej schránky (slovensko.sk).

9.2 Navrhovatelia, ktorí nemajú aktivovanú elektronickú schránku, môžu doručiť záväzné ponuky v zalepenej obálke s uvedením identifikačných údajov na adresu: **mestská časť Košice-Sever, Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice alebo osobne na uvedenú adresu.** Návrh v zalepenej obálke musí byť označený: **„OVS – nájom parkovacieho miesta, NEOTVÁRAŤ.“**

9.3 Obsahom záväznej ponuky musí byť vyplnená záväzná ponuka (Príloha č. 1).

9.4 Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorá je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať.

10. Lehota na predkladanie ponúk

10.1 Záväzné ponuky je možné predkladať v lehote do 13. 09. 2024. Pri záväzných súťažných ponukách doručených vyhlasovateľovi poštou, je rozhodujúci dátum doručenia na adresu vyhlasovateľa.

10.2 Predloženú ponuku nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov. Lehota viazanosti záväzných ponúk je do 01. 10. 2024.

11. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknuté nájomné v súlade s bodom 8 týchto podmienok.

12. Vyhlásenie výsledkov súťaže – lehota na uzatvorenie zmluvy

12.1 Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 17. 09. 2024. Otváranie obálok je neverejné.

12.2 Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže zverejňuje vyhlasovateľ do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli mestskej časti a na webovom sídle mestskej časti www.kosicesever.sk.

12.3 Víťaznému účastníkovi súťaže bude v lehote do 3 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslané oznámenie o tom, že je víťazným účastníkom súťaže.

12.4 Neúspešní navrhovatelia budú o neúspešnosti svojho návrhu upovedomení písomne v lehote do 3 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.

12.5 V prípade, ak z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy

s víťazom/víťazmi súťaže, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s nasledujúcim navrhovateľom/navrhovateľmi.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- 13.1 Kedykoľvek a aj bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne. Zrušenie, ako aj zmeny podmienok súťaže budú uverejnené na webovom sídle vyhlasovateľa www.kosicesever.sk.
- 13.2 Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.
- 13.3 V prípade neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

V Košiciach, dňa 19. 08. 2024

.....
Ing. František Ténai, MBA

