



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-SEVER

MATERIÁL
na X. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sever

| | |
|-----------------|---|
| Názov materiálu | k bodu č. 7 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sever |
| Predkladá | Ing. František Ténai, MBA starosta |
| Spracovateľ | Oddelenie právne a organizačných činností |
| Dátum rokovania | 19.06.2024 |

Návrh uznesenia:

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sever v súlade s § 9 ods. 1 zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

a) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sever

b) ruší

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sever,
účinné od 30. 9. 2009 schválené uznesením č. 140 /2009 v znení schválených zmien
a doplnkov.

Prílohy:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sever

Dôvodová správa

Zásady hospodárenia s majetkom obce sú internou inštrukciou obsahujúcou práva a povinnosti obce, vrátane jej volených orgánov, ktoré sú povinní dodržiavať pri hospodárení s majetkom obce a s majetkom zvereným do správy obce.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje zásady hospodárenia s majetkom zastupiteľstvo. Zákonom č. 137/2023, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vznikla mestám a obciam povinnosť aktualizovať svoje zásady hospodárenia s majetkom napríklad o kritériá na určenie majetku obce za prebytočný alebo neupotrebitelný, podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podmienky pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, dôvody hodné osobitného zreteľa, najmä prevody a nájmy nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, právomoci a úlohy orgánov obce pri nakladaní s majetkom obce. Na základe uvedeného predkladáme na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sever návrh zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice-Sever.

Oddelenie právne a organizačných činností